

2012 年金融机构贷款投向统计报告

(2013 年 1 月 24 日)

据人民银行初步统计，2012 年末金融机构人民币各项贷款余额 62.99 万亿元，同比增长 15%，全年增加 8.2 万亿元。贷款投向呈现以下特点：

一、企业贷款增速放缓，短期贷款和票据融资增长较快

2012 年末，金融机构本外币企业及其他部门贷款余额 49.78 万亿元，同比增长 14.5%，增速比上季度末低 1.3 个百分点。全年增加 6.32 万亿元，同比多增 9720 亿元。

从期限看，年末金融机构本外币企业及其他部门中长期贷款余额 25.82 万亿元，同比增长 6.9%，比上季度末低 1.2 个百分点，全年增加 1.63 万亿元，同比少增 5554 亿元；短期贷款及票据融资余额 23.29 万亿元，同比增长 23.4%，比上季度末低 1.7 个百分点，全年增加 4.47 万亿元，同比多增 1.55 万亿元。

从用途看，金融机构本外币企业及其他部门固定资产贷款余额 20.97 万亿元，同比增长 9.8%，比上季度末低 1.1 个百分点；经营性贷款余额 22.36 万亿元，同比增长 12.4%，比上季度末低 1.6 个百分点。

二、小微企业贷款增长快于各项贷款，年末增速有所放缓

年末，主要金融机构^①及主要农村金融机构^②、城市信用社和外资银行人民币小微企业贷款^③余额 11.58 万亿元，同比增长 16.6%，比上季度末低 4.1 个百分点，增速分别比同期大、中型企业贷款增速高 8 个和 1 个百分点，比同口径企业贷款增速高 3.3 个百分点，高于各项贷款增速 1.6 个百分点。年末小微企业贷款余额占全部企业贷款的 28.6%，与上季度末持平。全年人民币企业贷款增加 4.75 万亿元，其中小微企业贷款增加 1.64 万亿元，占同期全部企业贷款增量的 34.6%，比前三季度占比低 0.4 个百分点。

三、工业和服务业中长期贷款增速减缓

年末，主要金融机构本外币工业中长期贷款^④余额 6.34 万亿元，同比增长 3.8%，比上季度末低 1.3 个百分点，全年增加 2350 亿元，同比少增 2605 亿元。其中，轻工业中长期贷款余额 6535 亿元，同比增长 5.1%，比上季度末低 0.9 个百分点；重工业中长期贷款余额 5.69 万亿元，同比增长 3.7%，比上季度末低 1.3 个百分点。

年末，服务业中长期贷款余额 15.91 万亿元，同比增长 7.1%，比上季度末低 1 个百分点。其中，水利、环境和公共设施管理业中长期贷款余额同比下降 0.5%，比上季度末低 0.9 个百分点；交通运输、

①主要金融机构指中资银行（不含农村商业银行、农村合作银行和村镇银行），全报告同。

②主要农村金融机构包括农村信用社、农村商业银行和农村合作银行，全报告同。

③2011 年 6 月，工信部发布《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）。人民银行在原《境内大中小企业贷款专项统计制度》基础上对大中小微型企业贷款统计进行了全面修订，境内企业分类由原来的大、中、小三类改为大、中、小、微四类，并根据结转数推算了可比口径的同比增速。

④金融机构自 2012 年 1 月起执行国家统计局颁布的新行业划分标准（GB/T4754-2011），人民银行对有关行业贷款同比增速进行了可比口径调整。

仓储和邮政业中长期贷款余额同比增长 13.3%，比上季度末低 3 个百分点。

四、“三农”贷款增速回落

年末，主要金融机构及主要农村金融机构、城市信用社、村镇银行、财务公司本外币**农村贷款**余额 14.54 万亿元，同比增长 19.7%，比上季度末低 1.3 个百分点，全年增加 2.39 万亿元，同比多增 1489 亿元；**农户贷款**余额 3.62 万亿元，同比增长 15.9%，比上季度末低 0.5 个百分点，全年增加 4999 亿元，同比少增 19 亿元；**农业贷款**余额 2.73 万亿元，同比增长 11.6%，比上季度末低 1 个百分点，全年增加 3103 亿元，同比多增 648 亿元。

五、房地产贷款增速回升，其中个人购房贷款、地产开发贷款增速继续回升

年末，主要金融机构及主要农村金融机构、城市信用社、外资银行人民币**房地产贷款**余额 12.11 万亿元，同比增长 12.8%，比上季度末高 0.6 个百分点；全年增加 1.35 万亿元，同比多增 897 亿元，全年增量占同期各项贷款增量的 17.4%，比前三季度占比水平高 2 个百分点。

年末，**地产开发贷款**余额 8630 亿元，同比增长 12.4%，增速比上季度末高 5.1 个百分点。**房产开发贷款**余额 3 万亿元，同比增长 10.7%，增速比上季度末低 1.4 个百分点。**个人购房贷款**余额 8.1 万亿元，同比增长 13.5%，增速比上季度末高 0.9 个百分点；全年增加 9610 亿元，同比多增 23 亿元。

年末，保障性住房开发贷款^⑤余额 5711 亿元，同比增长 46.6%，增速比上季度末低 15.1 个百分点，全年增加 1796 亿元，占同期房地产开发贷款增量的 66.5%，比前三季度占比高 6.3 个百分点。

六、住户贷款增速回升

年末，金融机构本外币住户贷款余额 16.13 万亿元，同比增长 18.6%，比上季度末高 0.8 个百分点；全年增加 2.53 万亿元，同比多增 1081 亿元。

年末，金融机构本外币住户消费性贷款余额同比增长 17.6%，比上季度末高 0.8 个百分点，全年增加 1.57 万亿元，同比多增 857 亿元；住户经营性贷款余额同比增长 20.4%，比上季度末高 0.8 个百分点，全年增加 9586 亿元，同比多增 225 亿元。

^⑤保障性住房包括两限商品住房、经济适用房、政策性租赁房以及廉租房等具有社会保障性质的住房。2012 年起，保障性住房开发贷款中增加棚户区改造项目中的房地产开发贷款。本报告中保障性住房开发贷款增速为可比口径增速。